

STATUT STOWARZYSZENIA ŻABIANKA w Gdańsku

Rozdział I Postanowienia Ogólne

§ 1

Stowarzyszenie działające na podstawie niniejszego statutu nosi nazwę „**Stowarzyszenie Żabianka**” zwane w dalszej części **Stowarzyszeniem**. Nazwa **Stowarzyszenia** jest prawnie zastrzeżona.

§ 2

Podstawą prawną działalności **Stowarzyszenia** jest Ustawa z dnia 07.04.1989 r. Prawo o Stowarzyszeniach [Dz.U. z 1989 r. Nr. 20, poz. 104] oraz niniejszy statut, zwany w dalszej części Statutem, a także inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 3

Siedzibą **Stowarzyszenia** jest miasto Gdańsk.

§ 4

Terenem działalności **Stowarzyszenia** jest terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 5

Stowarzyszenie opiera swoją działalność na pracy społecznej swoich członków.

Do prowadzenia swoich spraw **Stowarzyszenie** może zatrudniać pracowników.

§ 6

Stowarzyszenie może używać odznak i pieczęci na zasadach określonych w Statucie.

§ 7

Stowarzyszenie posiada osobowość prawną.

§ 8

Stowarzyszenie nabywa prawa i zaciąga zobowiązania we własnym imieniu.

Rozdział II

Cele i sposoby prowadzenia działalności.

§ 9

Celem **Stowarzyszenia** jest:

1. Wspieranie i pobudzanie aktywności obywatelskich mieszkańców.
2. Propagowanie i promowanie programów ekologicznych.
3. Działalność na rzecz kształtowania i ochrony środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa mieszkańców Osiedla Żabianka i warunków ekologicznych.
4. Troska o infrastrukturę środowiska w porozumieniu z władzami miasta.
5. Obrona przed niekorzystnymi inwestycjami.
6. Uczestnictwo w działaniach władz miejskich i wojewódzkich dotyczących rozwoju miasta ze szczególnym uwzględnieniem Osiedla „Żabianka”.
7. Wspieranie wszelkiej działalności rekreacyjno-sportowej i kulturalnej.
8. Obrona praw członków spółdzielni mieszkaniowej oraz właścicieli lokali a także ich rodzin mieszkających na terenie spółdzielni.
9. Podejmowanie działań mających na celu zwiększenie świadomości prawnej członków i mieszkańców w zakresie prawa spółdzielczego, zobowiązań i odpowiedzialności karnej organów spółdzielni.
10. Działalność na rzecz zmian w obowiązującym prawie o spółdzielniach mieszkaniowych na korzyść jej członków.

§10

Stowarzyszenie realizuje swoje cele przez:

1. Wspieranie inicjatyw i działań służących w/w celom.
2. Przedstawianie właściwym władzom i organom postulatów oraz opinii związanych z działalnością **Stowarzyszenia** wyrażających stanowisko jego członków.

3. Współdziałanie i współpracę z organami i instytucjami państwowymi, samorządowymi, zawodowymi, społecznymi i gospodarczymi.
4. Współpracę z zarządem spółdzielni w zakresie pozyskiwania dotacji i darowizn z funduszy unijnych i innych na rzecz usunięcia wieloletnich zaniedbań w zakresie funkcjonowania i działalności gospodarczej, kulturalnej i społecznej na terenie osiedla „Żabianka”.
5. Utrzymywanie kontaktów krajowych i zagranicznych ze stowarzyszeniami i organizacjami o podobnych celach.
6. Informowanie członków spółdzielni o przypadkach nieprzestrzegania przez organa spółdzielni praw członkowskich, zaniechania obowiązków statutowych i podejmowania działań wbrew interesom jej członków.
7. Reprezentowanie członków spółdzielni i właścicieli lokali oraz ich rodzin wobec spółdzielni w indywidualnych sprawach ich dotyczących.
8. Zgłaszanie w imieniu członków **Stowarzyszenia** do organów spółdzielni wniosków i uwag dotyczących działalności spółdzielni.
9. Wspieranie i organizowanie inicjatyw społecznych członków **Stowarzyszenia** oraz mieszkańców osiedla.
10. Propagowanie wśród członków spółdzielni idei samorządności i ich podmiotowej roli.
11. Wypowiadanie się w sprawach publicznych w szczególności związanych z problemami osiedla.
12. Zgłaszanie organom władzy publicznej [rządowym i samorządowym] wniosków i uwag w sprawach związanych z celami działalności **Stowarzyszenia**.
13. Postulowanie zmian oraz uczestniczenie za pomocą działań zgodnych z prawem w tworzeniu i stosowaniu prawa powszechnie obowiązującego, dotyczącego problematyki mieszkaniowej.
14. Uczestniczenie w sympozjach, szkoleniach i naradach dotyczących działalności statutowej **Stowarzyszenia**.

Rozdział III

Członkowie, ich prawa i obowiązki.

§ 11

Członkami **Stowarzyszenia** mogą być osoby fizyczne i prawne.

§ 12

Osoba prawna może być jedynie członkiem wspierającym **Stowarzyszenia**.

§ 13

Członkowie **Stowarzyszenia** dzielą się na:

1. Członków zwyczajnych.
2. Członków wspierających.
3. Członków honorowych.

§ 14

Członkiem zwyczajnym może być osoba fizyczna, pełnoletnia, posiadająca zdolność do wykonywania czynności prawnych i nie pozbawiona praw publicznych, która na podstawie deklaracji i opinii 3 członków wprowadzających (rekomendujących) zostanie przyjęta przez Zarząd **Stowarzyszenia** zwykłą większością głosów.

§ 15

Członkiem wspierającym może być osoba prawna, zainteresowana działalnością **Stowarzyszenia**, która zadeklarowała na jego rzecz pomoc finansową lub rzeczową.

Osoba prawna działa w **Stowarzyszeniu** poprzez swojego przedstawiciela.

§ 16

Członkiem honorowym może być osoba fizyczna, szczególnie zasłużona dla **Stowarzyszenia**, która wniosła wkład w rozwój idei i realizację celów statutowych **Stowarzyszenia**.

§ 17

Członków zwyczajnych przyjmuje uchwałą Zarząd **Stowarzyszenia** zgodnie z §14 Statutu.

§ 18

Członków wspierających przyjmuje uchwałą Zarząd **Stowarzyszenia** na podstawie pisemnej deklaracji złożonej przez wstępującego.

§ 19

Tytuł członka honorowego nadaje Walne Zgromadzenie Członków na wniosek Zarządu za zgodą przyjmowanego.

§ 20

Członek zwyczajny **Stowarzyszenia** ma prawo do:

1. Wybierania i być wybieranym do władz **Stowarzyszenia**.
2. Uczestniczenia w zebraniach **Stowarzyszenia**.

3. Wypowiadanie się i wyrażanie opinii we wszystkich kwestiach dot. działalności **Stowarzyszenia**.
4. Korzystania ze świadczeń i pomocy **Stowarzyszenia**.
5. Uczestnictwa w kształtowaniu i realizacji programu **Stowarzyszenia**.

§ 21

Członek zwyczajny jest zobowiązany do:

1. Przestrzegania statutu, regulaminów i uchwał **Stowarzyszenia**.
2. Regularnego uiszczania składek i innych opłat na rzecz **Stowarzyszenia**.

§ 22

Członek wspierający posiada prawa członka zwyczajnego z wyjątkiem czynnego i biernego prawa wyborczego.

§ 23

Członek honorowy posiada takie same prawa jak członek zwyczajny za wyjątkiem czynnego i biernego prawa wyborczego.

§ 24

Członkostwo w **Stowarzyszeniu** ustaje na skutek:

1. Dobrowolnej rezygnacji zgłoszonej na piśmie po uprzednim uregulowaniu wszelkich zobowiązań wobec **Stowarzyszenia**.
2. Śmierci członka, utraty osobowości prawnej lub praw obywatelskich przez członka.
3. Skreślenia z listy członków z powodu niepłacenia składek.
4. Skreślenia z listy członków z powodu nieprzestrzegania statutu oraz podejmowanie działań na szkodę **Stowarzyszenia**.

§ 25

Skreślenia z listy członków dokonuje Zarząd.

§ 26

Od uchwały o skreśleniu z listy członków przysługuje członkom **Stowarzyszenia** odwołanie do Walnego Zebrania Członków, które na najbliższej sesji może przywrócić status członka.

Rozdział IV

Władze Stowarzyszenia

§ 27

Władzami **Stowarzyszenia** są:

1. Walne Zebranie Członków.
2. Zarząd.
3. Komisja Rewizyjna.

§ 28

Kadencja wszystkich władz **Stowarzyszenia** trwa cztery lata, a ich wybór odbywa się w głosowaniu tajnym przy obecności min. 50 % ogólnej liczby uprawnionych do głosowania.

Ukonstytuowanie się władz następuje w przeciągu miesiąca od dokonania wyboru.

Do czasu ukonstytuowania się nowowybranych władz **Stowarzyszeniem** kierują władze poprzedniej kadencji.

§ 29

Walne Zebranie Członków jak i Zarząd podejmuje uchwały w zakresie ich kompetencji zwykłą większością głosów.

§ 30

Członkowie Komisji Rewizyjnej nie mogą być jednocześnie członkami Zarządu **Stowarzyszenia**.

§ 31

Członkowie wybrani do władz **Stowarzyszenia** mogą pełnić swoją funkcję przez 2 kolejne kadencje.

§ 32

Decyzje Zarządu w formie uchwał są podejmowane w głosowaniu jawnym, imiennym i wymagają kworum.

Powyższe nie dotyczy spraw osobowych.

§ 33

Posiedzenia Komisji Rewizyjnej są protokołowane.

Decyzje podejmowane przez Komisję Rewizyjną podejmowane są w głosowaniu jawnym.

§ 34

W przypadku rezygnacji lub usunięcia z członkostwa we władzach **Stowarzyszenia** w trakcie kadencji, skład osobowy jest uzupełniany przez przeprowadzenie wyborów uzupełniających.

§ 35

Wszystkie władze **Stowarzyszenia** zobowiązane są do:

1. Badania i rozpatrywania wniosków, próśb i zażaleń członków **Stowarzyszenia** oraz informowania zainteresowanych o sposobie załatwienia zgłoszonych spraw.
2. Systematycznego informowania członków **Stowarzyszenia** o podjętych uchwałach i o aktualnych dokumentach normatywno- prawnych dot. **Stowarzyszenia** i jego członków.

Walne Zebranie Członków

§ 36

Walne Zebranie Członków jest najwyższą władzą **Stowarzyszenia**.

& 37

W Walnym Zebraniu Członków biorą udział :

1. z głosem stanowiącym – członkowie zwyczajni.
2. z głosem doradczym – członkowie honorowi i wspierający.

§ 38

Walne Zebranie może być zwyczajne lub nadzwyczajne.

1. Zwyczajne Walne Zebranie Członków zwoływane jest przez Zarząd raz w roku.
2. O terminie i miejscu obrad Walnego Zebrania Członków **Stowarzyszenia** zawiadamia Zarząd na 16 dni przed jego odbyciem, z podaniem porządku obrad, listownie lub pocztą elektroniczną.
3. Uwagi i wnioski dot. porządku obrad Walnego Zebrania należy zgłaszać pisemnie, nie później jednak niż 7-dni przed terminem zebrania.
4. Walne Zebranie Członków otwiera Przewodniczący Zarządu lub inny członek Zarządu.

Obrady prowadzone są zgodnie z Regulaminem Walnego Zebrania zatwierdzonego przez Walne Zebranie Członków.

§ 39

Nadzwyczajne Zebranie Członków może się odbyć w każdym terminie z inicjatywy Zarządu, na wniosek Komisji Rewizyjnej lub na pisemny wniosek 1/3 członków Stowarzyszenia.

1. Nadzwyczajne Walne Zebranie Członków jest zwoływane w ciągu 20-dni od daty zgłoszenia wniosku i obraduje wyłącznie nad zagadnieniami, dla których zostało zwołane.
2. O miejscu i terminie obrad Nadzwyczajnego Zebrania Członków Zarząd powiadamia członków listownie lub pocztą elektroniczną..

§ 40

Do kompetencji Walnego Zebrania Członków należy:

1. Uchwalanie głównych kierunków działalności **Stowarzyszenia**.
2. Rozpatrywanie sprawozdań Zarządu i Komisji Rewizyjnej.
3. Ocena działalności władz **Stowarzyszenia**, podejmowanie uchwał w tej sprawie, a także rozpatrywanie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium dla Zarządu.
4. Uchwalanie zmian do Statutu, a także podejmowanie uchwały o rozwiązaniu **Stowarzyszenia** i przeznaczeniu jego majątku.
5. Uchwalanie w razie potrzeby regulaminów określających szczegółowo działalność władz **Stowarzyszenia**.
6. Wybieranie i odwoływanie Zarządu i Komisji Rewizyjnej.
7. Rozpatrywanie odwołań członków od decyzji Zarządu w sprawach skreślenia z członkostwa.
9. Podejmowanie uchwały o rozpoczęciu działalności gospodarczej.
10. Uchwalanie górnej granicy zobowiązań i wydatków finansowych podejmowanych przez Zarząd w imieniu **Stowarzyszenia**.

Zarząd

§ 41

Zarząd jest najwyższą władzą **Stowarzyszenia** w okresie między Walnymi Zebraniem Członków.

§ 42

Zarząd liczy od 5 - 9 członków:

- Przewodniczący
- 2- Zastępców Przewodniczącego
- Sekretarz
- Skarbnik
- Członkowie.

§ 43

Zarząd kieruje działalnością **Stowarzyszenia** oraz reprezentuje go na zewnątrz.

§ 44

Posiedzenia Zarządu mogą odbywać się w każdym terminie, nie rzadziej niż raz na 3-miesiące.

§ 45

W posiedzeniu Zarządu mogą brać udział członkowie Komisji Rewizyjnej z głosem doradczym oraz zaproszeni goście.

§ 46

Posiedzenia Zarządu odbywają się w obecności co najmniej 50% członków Zarządu i są protokołowane.

§ 47

Do składania oświadczeń i podpisywania pism oraz dokumentów w imieniu **Stowarzyszenia** wymagane są 3 podpisy: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego, Sekretarza lub upoważnionych okresowo innych członków zarządu.

§ 48

Do kompetencji Zarządu należy:

1. Kierowanie całokształtem **Stowarzyszenia**.
2. Uchwalanie planu finansowego **Stowarzyszenia** oraz składanie sprawozdań z ich wykonania.
3. Podejmowanie uchwał w sprawie nabywania i zbywania majątku **Stowarzyszenia**, zarządzanie tym majątkiem oraz zaciąganie zobowiązań w imieniu **Stowarzyszenia**.
4. Przyjmowanie darowizn i zapisów.

5. Reprezentowanie **Stowarzyszenia** na zewnątrz.
6. Podejmowanie uchwał o przyjmowaniu i skreślaniu członków.
7. Uchwalanie regulaminów działalności **Stowarzyszenia** nie zastrzeżonych do kompetencji Walnego Zebrania Członków.
8. Składanie sprawozdań ze swojej działalności Walnemu Zebraniu Członków.
9. Zakładanie, nadzorowanie i utrzymywanie kont bankowych **Stowarzyszenia**.

Komisja Rewizyjna

§ 49

Komisja Rewizyjna jest organem kontrolnym **Stowarzyszenia**.

1. W skład Komisji Rewizyjnej wchodzi od 3-5 członków wybranych przez Walne Zebranie Członków.
2. Komisja wybiera na swym pierwszym posiedzeniu Przewodniczącego i Sekretarza Komisji.
3. Posiedzenia Komisji Rewizyjnej zwoływane są w miarę potrzeb przez Przewodniczącego Komisji lub Sekretarza, nie rzadziej jednak niż 2-razy w roku.
4. Komisja Rewizyjna ma prawo powoływania ekspertów do wykonania opracowań specjalistycznych. Eksperci mają głos doradczy.

§ 50

Do kompetencji Komisji Rewizyjnej należy:

1. Kontrolowanie co najmniej raz w roku celowości oraz zgodności z przepisami prawa całokształtu działalności, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki finansowej.
2. Występowanie do Zarządu **Stowarzyszenia** z wnioskami wynikającymi z ustaleń z przeprowadzenia kontroli i żądanie wyjaśnień.
3. Przedstawianie sprawozdań ze swojej działalności Walnemu Zebraniu Członków.
4. Wnioskowanie o udzielenie absolutorium dla Zarządu.
5. Zwołanie Walnego Zgromadzenia w wypadku nie zwołania go przez Zarząd.

Rozdział V

Majątek i finanse

§ 51

Majątek **Stowarzyszenia** stanowią jego nieruchomości, ruchomości i fundusze.

§ 52

Na majątek **Stowarzyszenia** składają się:

1. wpisowe i składki członkowskie
2. darowizny, zapisy i spadki
3. dochody z działalności statutowej
4. dochody z działalności gospodarczej
5. dotacje.

§ 53

Stowarzyszenie prowadzi rachunkowość zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o rachunkowości.

§ 54

Wysokość podejmowanych przez Zarząd zobowiązań finansowych w imieniu **Stowarzyszenia** ustala Walne Zgromadzenie.

§ 55

Wpisowe w wysokości 50,- zł. winno być wpłacone przez członka w przeciągu 7-dni od przyjęcia w poczet członków przez Zarząd.

§ 56

Składki członkowskie wpłacane są raz w roku sumarycznie za dany rok do końca marca w wys. 5,- zł./miesiąc.

Rozdział VI

Przepisy końcowe

§ 57

Uchwały w sprawie zmian w Statucie, rozwiązania **Stowarzyszenia** i przeznaczenia jego majątku podejmuje Walne Zebranie Członków większością 2/3 głosów przy obecności co najmniej 2/3 uprawnionych do głosowania.

§ 58

W przypadku rozwiązania **Stowarzyszenia**, na podstawie własnej uchwały likwidatorami **Stowarzyszenia** są członkowie jego Zarządu lub Komisja Likwidacyjna wyznaczona przez Walne Zebranie.

§ 59

Majątek zlikwidowanego **Stowarzyszenia** przeznacza się zgodnie z uchwałą Walnego Zebrania Członków.

§ 60

Koszty likwidacji pokrywa się z majątku likwidowanego **Stowarzyszenia**.

§ 61

W sprawach nie uregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 7.04.1989 r. Prawo o Stowarzyszeniach.

§ 63

Pieczęcie **Stowarzyszenia** ogólne i imienne używają Przewodniczący Zarządu, Z-cy Przewodniczącego i Sekretarz.

§ 64

Odznaka **Stowarzyszenia** zatwierdzona przez Walne Zebranie Członków może być noszona przez wszystkich członków Stowarzyszenia.

Niniejszy Statut został zatwierdzony przez założycieli **Stowarzyszenia** w dniu 12.10.2006 r.

Podpisy założycieli (lista założycieli w załączeniu).

- | | |
|----------|----------|
| 1. | 11. |
| 2. | 12. |
| 3. | 13. |
| 4. | 14. |
| 5. | 15. |
| 6. | 16. |
| 7. | 17. |
| 8. | 18. |
| 8. | 19. |
| 10. | 20. |